
ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB: 73992042247
Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj: 11 St-849/2017

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni broj spisa: St-849/2017
Dužnik: ASTOR GRADNJA d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju
Sjedište/adresa: Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23
OIB: 73992042247

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU 10.9. do 10.12.2021

1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Dana 28. listopada 2021. godine održano je bilo ročište radi utvrđenja troškova i razdiobe kupovnine ostvarene unovčenjem stečajne mase – nekretnine označene kao kat. čest. 1/67 Z.U. 4234 K.O. Rogoznica.
- Nekretnina oznake kat. čest. 1/63 z.u. 4190 k.o. Rogoznica, površine 921 m² u naravi šuma koja se nalazi se na adresi Rogoznica bb prodana je bila na četvrtoj javni dražbi za iznod od 76.001,00 kn.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovina dužnika koja je predmet stečajne mase s početka stečajnog postupka prema članku 223. Stečajnog zakona i na dan izvješća sastoji se od nekretnine označene kao kat. čest. 1/63, zk. u. 4190, k.o. Rogoznica.

2.1.1. POKRETNA IMOVINA

Dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nije imao pokretnu imovinu.

2.1.2. POTRAŽIVANJA

Kod potraživanja nije bilo promjena.

2.1.3. NEKRETNINE

Prodane su bile sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na koje nije bilo upisano založno pravo.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Troškovi stečajne mase u razdoblju od 10. 9. do 10. 12. 2021. godine:

Z.B.	STAVKA	OD 10.6.2021 DO 10.9.2021
1	BANKA	180,00
UKUPNO		180,00

Troškovi su iznosili 180,00 kn i su istovremeno i odljevi.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1.	NEKRETNINE	76.001,00
2.	SREDSTVA NA RAČUNU	312.126,99
UKUPNO		388.127,99
OBVEZE		
1.	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	8.429.394,07
UKUPNO		8.429.394,07

Stanje žiro računa HR2424840081135074323 kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. je 312.127,99 kuna.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Dioba kupovnine od prodane nekretnine.
- Redni poslovi u stečajnom postupku.
- Zaključak stečajnog postupka

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 10. prosinca 2021. godine